

Trgovački sud Split

Sukoišanska 6

21000 Split

putem stečajne upraviteljice, Mire Hajdić iz Splita

Predlagatelj: LIDIJA BARTOLIN, Slavićeva 24, 21000 Split OIB: 94083353751

Predmet: **ZAMOLBA ZA PRODUŽENJE**

Skupština vjerovnika DALMA d.d. u stečaju Kopilica 5, 21000 SPLIT, OIB 64479860853, zastupana po stečajnoj upraviteljici Miri Hajdić dana 26.09.2024.god. donijela je odluku o načinu i uvjetima prodaje nekretnine zemljišno-knjižne oznake:

-z.k.č.br. 9279/1, ZGRADA, DVOR uk. povr. 1163 m², 48. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48), STAN 10 - na IV. (četvrtom) katu, površine 26,00 m², koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaoonice i lođe, orijentacije J, anagrafske oznake Tolstojeva 4, zk. ul. 14273, K.O. Split

Sukladno odluci vjerovnika ista se prodaje neposrednom pogodbom sa kupcem kao sadašnjom korisnicom stana temeljem ugovora o najmu stana LIDIJA BARTOLIN, Slavićeva 24, 21000 Split, OIB: 94083353751.

Iznos ugovorene kupoprodajne cijene od 120.000,00 EUR-a (stodvadesettisuća eura) kupac se obvezuje platiti u roku od 30 dana od dana Odluke skupštine vjerovnika stečajnog dužnika odnosno najkasnije do 26.10.2024.god.

Dana 10.10.2024. u Erste&Steiermarkische Bank d.d., odobren je stambeni kredit za kupnju u iznosu od 120.000,00 EUR.

U tijeku je izrada ugovorne dokumentacije. Radi konačne realizacije (isplate) predmetnog kredita nužna provjera ugovorne dokumentacije s pravnom službom, ovjera kod javnog bilježnika te provedba založnog prava (hipoteke). Isplata bi trebala biti u skladu s navedenim rokovima. Ali, s obzirom da u procesu sudjeluje više institucija, postoji mogućnost da ne uspijemo sve realizirati u zadanom roku.

Slijedom navedenog molim za odgodu datuma isplata najkasnije do datuma **31.10.2024.**

U prilogu prilažemo obavijest banke o odobrenju kredita.

Split, 21.10.2024.



Lidija Bartolin

Lidija Bartolin
Slavićeva 24
21000 Split

Split, 21.10.2024.


Potvrda o odobrenju kredita

Poštovani,

Obavještavamo Vas kako je odobren stambeni kredit broj KZAH 5032020760 dana 10.10.2024. u iznosu od 120.000,00 Eur.

S poštovanjem,

Maja Peraić


ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 010
032

Osobni bankar
Savjetodavni centar Split
Gundulićeva 40a
Erste&Steiermärkische Bank d.d.